

BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o.

Karlov 169/88 , 594 01 Velké Meziříčí

IČ: 253 17 873

tel. (+420) 566 686 211

e-mail: info@bc-hsv.cz

<http://www.bc-hsv.cz>

TECHNICKÁ POMOC

Název akce, objekt:

STAVEBNÍ ÚPRAVY GARÁŽÍ KSUS VM

SO01 – STAVEBNÍ ÚPRAVY GARÁŽÍ

D.1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavebník:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace,
Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava

Místo stavby:

k.ú. Velké Meziříčí,
parc. č. 3813/6, 3813/4

Zodpovědný zástupce úseku firmy:

Ing. František Komínek

Hlavní projektant stavby:

Ing. Luboš Hrad

Vypracoval:

Ing. Luboš Hrad

Číslo zakázky:

6 025 21

Datum:

8/2021



OBSAH

1	Účel stavby	3
2	Architektonické a materiálové řešení	3
3	Dispoziční a provozní řešení	3
4	Bezbariérové řešení stavby	3
5	Konstrukční a stavebně technické řešení.....	3
5.1	Konstrukční řešení:.....	3
5.2	Stavebně technické řešení:	3
a)	Bourací a podchycovací práce:	3
b)	Zemní práce:.....	3
c)	Základové konstrukce:.....	4
d)	Skelet:.....	4
e)	Svislé konstrukce:.....	4
f)	Vodorovné stropní konstrukce:.....	4
g)	Střešní konstrukce:	4
h)	Komíny:.....	4
i)	Schodiště, rampy, šachty, žebříky:.....	4
j)	Střešní a stěnový plášť:	4
k)	Izolace:	4
l)	Podlahy:.....	5
m)	Výplně otvorů:.....	5
n)	Konstrukce ze sádkartonu:.....	5
o)	Konstrukce zámečnické:.....	5
p)	Konstrukce klempířské:	6
q)	Konstrukce truhlářské:	6
r)	Úpravy povrchů:.....	6
s)	Záchytný systém:.....	6
t)	Zpevněné plochy, chodníky, terénní úpravy:.....	6
6	Stavební fyzika	7
7	Fotodokumentace	3
8	Výpis právních předpisů	4

1 ÚČEL STAVBY

Jedná se o výměnu stávajících otvíravých vrat u garáží v arálu cestmistrovsví ve Velkém Meziříčí za nová sekční vrata.

Objekt SO01 – Stavební úpravy garáží

❖ Zastavěná plocha:	beze změny
❖ Obestavěný prostor:	beze změny
❖ Užitná plocha:	beze změny
❖ Největší půdorysné rozměry:	beze změny
❖ Počet podlaží:	beze změny
❖ Největší výška stavby od čisté podlahy:	beze změny
❖ Největší hloubka stavby od čisté podlahy:	beze změny
❖ Počet funkčních bytových jednotek:	-

2 ARCHITEKTONICKÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Architektonické a stavební řešení záměru je podřízeno převážně jeho charakteru, velikosti a konfiguraci stavebních pozemků, požadavkům investora a požadavkům provozu, hygienickým a požárně bezpečnostním požadavkům.

Jedná se pouze o výměnu stávajících otvíravých vrat za nová sekční vrata a s tím spojené stavební úpravy. Vrata budou s prosvětlovací sekci a některá budou osazena integrovanými dveřmi.

3 DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Dispoziční řešení nebude dotčeno do nových sekčních vrat budou umístěny integrované dveře dle požadavku stavebníka.

4 BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Na navržený záměr se nevztahuje §2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

5 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

5.1 KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ:

Konstrukční řešení garáží nebude záměrem dotčeno. Stávající konstrukci tvoří obvodové zdivo a ocelové příhradové vazníky s plechovou krytinou.

5.2 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ:

a) Bourací a podchycovací práce:

Zahrnují odstranění stávajících otvíravých plechových vrat. Vybourání části podlahy v místě nově osazovaného prahu pro sekční vrata.

b) Zemní práce:

Nevyskytuje se.

c) Základové konstrukce:

Nejsou nově navrženy.

d) Skelet:

Nevyskytuje se.

e) Svislé konstrukce:

❖ **Nosné konstrukce:**

Nejsou nově navrženy.

❖ **Nenosné konstrukce:**

Nejsou nově navrženy.

f) Vodorovné stropní konstrukce:

Nejsou nově navrženy.

g) Střešní konstrukce:

Nejsou nově navrženy.

h) Komíny:

Nevyskytuje se.

i) Schodiště, rampy, šachty, žebříky:

❖ **Schodiště:**

Nevyskytuje se.

❖ **Rampy:**

Nevyskytuje se.

❖ **Šachty:**

Nevyskytuje se

❖ **Žebříky:**

Nevyskytuje se.

j) Střešní a stěnový plášť:

❖ **Střešní plášť:**

Nejsou nově navrženy.

❖ **Stěnový plášť:**

Ostění a nadpraží vrat bude oplášťeno pur panelem tl. 30 mm, případně bude nahrazeno oplechováním v barvě RAL 8002.

Dle potřeby bude zapraveno stávající ostění a nadpraží vnitřní či venkovní omítkou.

k) Izolace:

❖ **Izolace proti zemní vlhkosti/tlakové vodě:**

Nejsou nově navrženy.

❖ **Izolace tepelné:**

Nejsou nově navrženy.

❖ **Izolace protihlukové:**

Nejsou nově navrženy.

❖ **Izolace protiradonové:**

Nejsou nově navrženy.

l) Podlahy:

Po osazení prahu vrat bude podlaha dobetonována betonem C25/30 s výztuží s drátky min. 25 kg/m³ v tl. cca 250 mm.

Všechny podlahové konstrukce budou provedeny podle platných technologických postupů a budou dilatovány dle předpisů výrobce, od stěn a v dalších kritických místech.

Při provádění všech vrstev dodržet technologické pokyny a postupy výrobce či dodavatele daného materialu nebo systému.

m) Výplně otvorů:

❖ **Okna, dveře venkovní:**

Nejsou nově navrženy.

❖ **Stínící technika:**

Nevyskytuje se.

❖ **Parapety:**

Nejsou nově navrženy.

❖ **Okna, dveře vnitřní:**

Nejsou nově navrženy.

❖ **Vrata:**

Garážová sekční vrata ze zateplených sekcí vyplněných pur pěnou s prosklenou sekcí v barvě RAL 8002. Některá vrata budou s integrovanými dveřmi 800/2000 mm včetně dveřního mikrosplínače. Vrata budou dodána včetně elektropohonu, ovládání, optické bezpečnostní lišty, pojistky proti přetržení lana.

❖ **Světlíky:**

Nevyskytuje se.

n) Konstrukce ze sádrokartonu:

Nevyskytuje se.

o) Konstrukce zámečnické:

Hlavní zámečnické konstrukce představují:

- ocelové výměny v úrovni spodní pásnice střešních vazníků pro kotvení sekčních vrat, přesná pozice bude určena po výběru dodavatele vrat
- ocelové překlady v nadpraží na vnitřní straně zdi pro kotvení sekčních vrat
- ocelové profily tvořící práh pro sekční vrata

Všechny zámečnické výrobky a konstrukce budou upraveny dle skutečných rozměrů na stavbě. Nebudou-li nerezové, resp. součástí železobetonových konstrukcí, budou opatřeny základním a vrchním nátěrem, případně budou žárově zinkovány.

p) Konstrukce klempířské:

Klempířské prvky a výrobky představují zejména:

- oplechování opláštění ostění a nadpraží s pur panelů
- plechové ohýbané profily pro kotvení pur panelů

Veškeré detaily oplechování provést dle příslušné ČSN a technologických podkladů výrobce.

q) Konstrukce truhlářské:

Nevyskytuje se.

r) Úpravy povrchů:

Vrstvy nátěrů, povrchových úprav a jejich nanášení budou provedeny dle platných technologických postupů a pravidel, které stanovují ČSN nebo technologické předpisy výrobců jednotlivých používaných materiálů.

❖ Opláštění:

Ostění a nadpraží z pur panelů v barvě RAL 8002.

❖ Omítky venkovní:

Dle potřeby bude zapraveno ostění a nadpraží.

❖ Sokl:

Dle potřeby bude zapravena soklová část fasády.

❖ Omítky vnitřní:

Dle potřeby bude zapraveno ostění a nadpraží.

Omítky budou provedeny dle doporučení výrobce zdících prvků a dle technologických postupů výrobce omítkových směsí.

❖ Obklady, dlažby:

Nevyskytují se.

❖ Malby:

Typy maleb v jednotlivých místnostech budou zvoleny dle výběru investora a dle charakteru podkladu (omítnuté cihelné stěny, sádkokarton).

Malby a jejich nanášení budou provedeny dle platných technologických postupů a pravidel, které stanovují ČSN nebo technologické předpisy výrobců jednotlivých používaných materiálů.

❖ Nátěry:

Ocelové konstrukce budou opatřeny základním nátěrem a antikorozní vrchní barvou ve zvolené barevnosti, nebo ochranou žárovým zinkováním. Nátěry dřevěných konstrukcí budou provedeny lazurovacími laky.

Vrstvy nátěrů a jejich nanášení budou provedeny dle platných technologických postupů a pravidel, které stanovují ČSN nebo technologické předpisy výrobců jednotlivých používaných materiálů

s) Záchytný system:

Nevyskytuje se.

t) Zpevněné plochy, chodníky, terénní úpravy:

Nejsou nově navrženy.

6 STAVEBNÍ FYZIKA

❖ Tepelná technika:

Nehodnoceno.

❖ Světélé výšky:

Nedojde ke změně.

❖ Třída práce:

Nejedná se o výrobní objekt.

❖ Údaje o počtu zaměstnanců:

Nejedná se o výrobní objekt.

❖ Vytápění:

Neřešeno.

❖ Osvětlení:

Neřešeno.

❖ Proslunění:

Bez požadavku.

❖ Větrání:

Neřešeno.

❖ Chlazení:

Neřešeno.

❖ Zásobování vodou:

Neřešeno.

❖ Akustika a hluk:

Bez požadavku.

❖ Zdroj hluku:

Nepředpokládá se zdroj hluku.

❖ Vibrace:

Nepředpokládá se výskyt vibrací.

❖ Prašnost:

Nepředpokládá se se zvýšenou prašností.

7 FOTODOKUMENTACE

Fotodokumentace stávajících vrat k výměně.





8 VÝPIS PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

❖ Zákony:

- 183/2006 Sb. Stavební zákon
- 309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- 201/2012 Sb. Zákon o ochraně ovzduší
- 114/1992 Sb. Zákon o ochraně přírody a krajiny
- 100/2001 Sb. Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí
- 289/1995 Sb. Lesní zákon
- 254/2001 Sb. Vodní zákon
- 334/1992 Sb. Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu
- 541/2020 Sb. Zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

258/2000 Sb. Zákon o ochraně veřejného zdraví

309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

361/2007 Sb. - Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

❖ **Vyhlášky:**

268/2009 Sb. Vyhláška o technických požadavcích na stavby

264/2020 Sb. Vyhláška o energetické náročnosti budov

398/2009 Sb. Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb

501/2006 Sb. Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území

410/2005 Sb. Vyhláška o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých

❖ **Třídy norem ČSN:**

01 Obecná třída

72 Stavební suroviny, materiály a výrobky

73 Navrhování a provádění staveb

74 Části staveb